



深圳市中正招标有限公司

SHENZHEN ZHONGZHENG TENDERING CO., LTD.

# 缉私局机关办公大楼中央空 调更换项目（第二次招标）

## 招 标 文 件

招标编号：SZZZ2020-QA0008

深圳市中正招标有限公司

二〇二〇年十二月

# 目 录

投标邀请书

## 第一部分 投标人须知及前附表

投标人须知

投标人须知前附表

投标人须知前附件

A 说明; B 招标文件说明; C 投标文件的编写; D 投标文件递交; E 开标和评标; F 授予合同

## 第二部分 合同条款

合同条款

## 第三部分 招标项目要求

招标项目要求

## 第四部分 投标文件格式

目录

评标指引表

格式 1 投标人资格证明文件

格式 2 投标函

格式 4 报价表

格式 5 技术规格

格式 6 交付进度

格式 7 售后服务和质量承诺

格式 8 投标人资格声明

格式 9 偏离表

格式 10 其他招标文件要求的资料或投标人认为需要补充的资料

## 第五部分 附件

附件 1 履约保证金

附件 2 评标指引表

# 投标邀请书

## 投标邀请书

项目概况

缉私局机关办公大楼中央空调更换项目（第二次招标）的潜在投标人应在深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903获取招标文件，并于2021年1月14日14点30分（北京时间）前递交投标文件。

### 一、项目基本情况

1. 招标编号：SZZZ2020-QA0008
2. 项目名称：缉私局机关办公大楼中央空调更换项目（第二次招标）
3. 预算金额：人民币 1,547,591.52 元
4. 最高限价：人民币 1,547,591.52 元
5. 采购需求：

序号	标的名称	单位	数量	简要技术需求或服务要求	备注
1	缉私局机关办公大楼中央空调更换项目（第二次招标）	2	套	具体详见附件内容	无

7. 合同履行期限：自合同签订之日起 35 日内。
8. 本项目不接受联合体投标，不允许分包转包。

### 二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：
  - 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
  - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；
3. 本项目的特定资格要求：
  - 3.1 是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明材料复印件或扫描件加盖投标人公章）
  - 3.2 具有建设行政主管部门核发的有效的建筑机电安装工程专业承包贰级或以上资质（提供证

书复印件或扫描件并加盖投标人公章)；

3.3 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《投标承诺函》中作出声明）；

3.4 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单（“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）“信用服务”栏的“重大税收违法案件当事人名单”、“失信被执行人”，“中国政府采购”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”，为投标人信用信息查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。由招标代理机构查询，投标人无需提供证明材料）；

3.5 本项目不接受进口产品投标（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，相关内容以“财库【2007】119号文”和“财办库【2008】248号文”的相关规定为准）。

### 三、获取招标文件

1、时间：2020年12月25日至2021年01月08日，每天上午9:00至11:30，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）。

2、地点：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903

3、方式：

(1) 现场获取：投标人按以上时间和地点在我司现场报名和获取招标文件。

(2) 线上获取：投标人通过邮件报名及获取招标文件，报名时间以我司邮箱收件时间为准（我司邮箱：ztzszzzt@163.com），逾期不予受理。

现场及线上报名均需提供以下资料：①加盖公章的《购买标书登记表》（下载地址：[www.szzzt.com](http://www.szzzt.com) 首页“下载中心”）；②加盖公章的营业执照复印件或扫描件；③加盖公章的法人授权委托书复印件或扫描件；④购买招标文件费用的银行转帐凭证或现金支付。

4、售价：人民币600元，招标文件售后不退。购买招标文件账号信息如下：

银行账号：03003729353

开户名称：深圳市中正招标有限公司

开户银行：上海银行深圳分行天安支行

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 时间：2021年01月14日14点30分（北京时间）

2. 地点：深圳市福田区民田路171号新华保险大厦903中正招标有限公司会议室  
参加开标时法定代表人或法定代表人授权代表须携带本人身份证

### 五、现场踏勘

时间：2021年01月12日15:00（北京时间）

联系人及联系电话：刘先生 0755-84396471

地址：深圳市罗湖区和平路 1087 号深圳海关缉私局

## 六、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

## 七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策：《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181 号）、《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68 号）、《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141 号）、《关于环境标志产品政府采购实施的意见》（财库〔2006〕90 号）、《节能产品政府采购实施意见》的通知（财库〔2004〕185 号）、《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9 号）。

2. 本项目相关公告在以下媒体发布：

(1) 中国政府采购网 (<http://www.ccgp.gov.cn/>)

(2) 深圳海关门户网 (<http://shenzhen.customs.gov.cn>)；

(2) 深圳市中正招标网 ([www.szzzt.com](http://www.szzzt.com))。

相关公告在以上媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。

## 八、凡对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1. 采购人信息

名称：中华人民共和国深圳海关缉私局

地址：深圳市罗湖区和平路 1087 号

联系方式：陈先生，0755-84394179

采购人投诉电话：0755-84398101

采购人监督电话：0755-25592259

### 2. 招标代理机构信息

名称：深圳市中正招标有限公司

地址：深圳市福田区民田路 171 号新华保险大厦 903

联系方式：周小姐，0755-83026699

### 3. 项目联系方式

项目联系人：周小姐

联系电话：0755-83026699

深圳市中正招标有限公司

2020 年 12 月 24 日

## 第一部份

# 投标人须知及前附表

## 投标人须知前附表

项号	条款号	内容	内容规定
1	1.1	项目名称	缉私局机关办公大楼中央空调更换项目（第二次招标）
2	2.1	采购人名称	中华人民共和国深圳海关缉私局 联系人及联系电话：刘先生，0755-84396471 地址：深圳市罗湖区和平路1087号
3	2.2	招标代理机构	深圳市中正招标有限公司
4	3.1	资金来源	财政资金
5	4.7	投标人资格要求	<p>1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；</p> <p>1.1 具有独立承担民事责任的能力；</p> <p>1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；</p> <p>1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；</p> <p>1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；</p> <p>1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；</p> <p>1.6 法律、行政法规规定的其他条件。</p> <p>2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无；</p> <p>3. 本项目的特定资格要求：</p> <p>3.1 是在中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格或是具有独立承担民事责任能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证书等证明材料复印件或扫描件加盖投标人公章）</p> <p>3.2 具有建设行政主管部门核发的有效的建筑机电安装工程专业承包贰级或以上资质（提供证书复印件或扫描件并加盖投标人公章）；</p> <p>3.3 参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《投标承诺函》中作出声明）；</p> <p>3.4 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信行为记录名单（“信用中国”（www.creditchina.gov.cn）“信用服务”栏的“重大税收违法案件当事人名单”、“失信被执行人”，“中国政府采购”（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”，为投标人信用信息查询渠道，相关信息以开标当日的查询结果为准。由招标代理机构查询，投标人无需提供证明材料）；</p> <p>3.5 本项目不接受进口产品投标（进口产品是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，相关内容以“财库【2007】119号文”和“财办库【2008】248号文”的相关规定为准）</p>
6	6.1	踏勘现场	统一组织踏勘现场 时间：2021年01月12日15:00



项号	条款号	内容	内容规定
			联系人及联系电话：刘先生 0755-84396471 地址：深圳市罗湖区和平路 1087 号深圳海关缉私局
7	14.1	投标有效期	90 天（日历日）
8	15.2	投标保证金	金额：人民币贰万贰仟元整（¥22,000.00 元） <b>提交截止时间：截止时间为本项目的投标截止时间。</b> 有效期：90 天（日历日） <b>投标保证金帐户：</b> 开户名称：深圳市中正招标有限公司 开户银行：上海银行深圳分行天安支行 帐 号：03003729353
9	16.1	投标预备会 （答疑会）	无
10	17.1	投标文件份数	正本 1 份，副本 4 份，投标文件备份光盘 2 份（内容为投标文件正本 PDF 版）。
11	18.8	开标	时间：2021 年 01 月 14 日 14：30 时（北京时间） 地点：深圳市福田区民田路 171 号新华保险大厦 903 中正招标公司会议室
12	19.2	投标截止时间	2021 年 01 月 14 日 14：30 时（北京时间）
13	26.5	评标办法	综合评分法
14	33.1	履约保证金	无
15	34.1	中标服务费	招标代理机构按中标金额的一定比例向中标人收取
16		采购控制金额	人民币壹佰伍拾肆万柒仟伍佰玖拾壹元伍角贰分 （¥1,547,591.52 元）

## 投标人须知前附件

本章是本招标文件中涉及的所有无效标和废标情形的摘要，除法律法规另有规定外，投标文件的其他任何情形均不得作无效标和废标处理。招标文件中有关无效标和废标与本章节不一致的，以本章节内容为准。

### 一、资格核查

1、投标人的资格不符合招标文件要求或资格证明文件提供不全。

### 二、符合性审查

2、投标人未按招标文件要求递交投标保证金的。

3、投标人提供的投标文件数量不符合招标文件要求。

4、投标文件未按照招标文件要求制作、密封和标记。

5、投标文件有关内容未按招标文件要求加盖投标人印章、或未经法定代表人（负责人）或其委托代理人签字（或盖章）。

6、投标人的法定代表人或其委托代理人未参加开标会。

7、开标核对法定代表人或其授权代表身份证明时，不能提供相应的身份证明或不相符。

8、招标项目完成期未满足招标文件要求的。

9、投标文件的关键内容字迹模糊、无法辨认的。

10、投标报价有严重缺漏项的。

11、未实质性响应招标文件要求的。

12、有一项带★的指标未响应或不满足要求。（如有带★号条款）

13、将一个项目包拆分投标，对同一货物及服务投标时，同时提供两套或以上的投标方案。

14、投标人低于成本报价竞标的。

15、投标文件附有采购人不能接受的条件。

16、投标违规行为：如以他人名义竞标、串通投标或者以其他弄虚作假方式投标的。

17、投标人的投标总价超过采购预算金额（最高投标限价）的。

18、法律、法规规定的其他情形。

# 投标人须知

## A 说明

### 1. 适用范围

1.1 本招标文件仅适用于投标人须知前附表（以下简称“前附表”）第 1 项所叙述项目的货物、工程及服务采购。

1.2 上述采购按照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》和《深圳经济特区政府采购条例》及有关招投标法规、规章、规定通过招标来择优选定投标人。

### 2. 定义

2.1 “采购人”系指前附表第 2 项所述。

2.2 “招标代理机构”系前附表第 3 项所述。

2.3 “投标人”系指向招标代理机构提交投标文件的供应商。

2.4 “货物”系指投标人按招标文件规定，须向采购人提供的设备及材料。

2.5 “工程”系指投标人按招标文件规定，须向采购人提供的设备及材料的安装。

2.6 “服务”系指招标文件规定卖方须承担设计和其它类似的义务。

### 3. 资金来源

3.1 采购资金通过前附表第 4 项的方式获得，并用于采购合同下的合格支付。

### 4. 合格的投标人

4.1 具有独立承担民事责任的能力。

4.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。

4.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。

4.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

4.5 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录。

4.6 法律、行政法规规定的其他条件。

4.7 符合前附表第 5 项规定的条件。

#### 4.8 联合体投标

4.8.1 由两个法人组成一个联合体以一个投标人的身份共同投标时，除符合上述的要求外，还应符合以下要求：

- (1) 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议对联合体每一成员均具法律约束力；

(2) 联合体的各成员应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并递交给招标代理机构；

(3) 联合体中标后，联合体各方应当共同与采购人签订合同，为履行合同向采购人承担连带责任；

(4) 联合体的各成员应当共同推荐一联合体代表人，由联合体的各成员提交一份授权书，证明其代表人资格，该授权书作为投标文件的组成部分一并提交给招标代理机构；

(5) 联合体代表人应被授权作为联合体所有成员的代表承担责任和接受指令，并负责整个合同的全面履行；

(6) 参加联合体的各成员不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标。出现上述情况者，其投标和与此有关联合体的投标将被拒绝；

(7) 除非另有规定或说明，本须知中“投标人”一词亦指联合体各成员。

## 5. 投标费用的承担

5.1 无论投标过程中的做法和结果如何，投标人自行承担所有与参加投标有关的全部费用。

## 6. 踏勘现场

6.1 招标代理机构将按前附表第 6 项的规定，组织投标人对现场及周围环境进行踏勘，以便投标人获取须自己负责的有关编制投标文件和签署合同所需的所有资料。踏勘现场所发生的费用由投标人自己承担。

6.2 采购人和招标代理机构向投标人提供的有关现场的资料和数据，是采购人和招标代理机构现有的能使投标人利用的资料。采购人和招标代理机构对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

6.3 投标人及其人员经过采购人和招标代理机构的允许，可为踏勘目的进入采购人的现场，但投标人及其人员不得因此使采购人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场面造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

6.4 如果投标人认为需要再次进行现场踏勘，采购人将予以支持，费用自理。

# B 招标文件说明

## 7. 招标文件的构成

7.1 招标文件是用以阐明所需设备及服务的情况，以及招标、投标程序和相应的合同条款。招标文件由下述部份组成：

(1) 投标邀请书；

- (2) 投标人须知；
- (3) 合同条款及前附表；
- (4) 招标项目要求；
- (5) 投标文件格式；
- (6) 附件

## 8. 招标文件的澄清及修改

8.1 投标人对招标文件如有疑问，可要求澄清，应在投标截止日 10 日前按投标邀请中载明的地址以书面形式（包括信函、传真，下同）通知到招标代理机构。招标代理机构将视情况确定采用适当方式予以澄清或以书面形式予以答复，并在其认为必要时，将不标明查询来源的书面答复发给已购买招标文件的每一投标人。

8.2 采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，应当在投标人须知前附表规定的提交投标文件截止时间 15 日前，在原刊登招标公告的媒体上发布更正公告，并以书面形式通知所有招标文件收受人。

8.3 招标文件的修改将构成招标文件的一部分，对投标人有约束力。

## C 投标文件的编写

### 9. 投标语言及计量单位

9.1 投标文件及投标人和招标代理机构就投标交换的文件和往来的信件，应以中文书写。

9.2 除在招标文件的设计思路和方案中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位（国际单位制和国家选定的其他计量单位）。

### 10. 投标文件的组成

10.1 投标文件应包括下列部份：

10.1.1 开标信封：装有“法定代表人证明书、法定代表人授权委托书”、“开标一览表”和“投标保证金缴纳凭证”单独密封的信封。

10.1.2 投标文件：

- (1) 目录（第一册）；
- (2) 评标指引表
- (3) 投标人资格证明文件；（格式 1）
- (4) 投标函；（格式 2）

- (5) 报价表；（格式 4）
- (6) 技术规格；（格式 5）
- (7) 交付进度；（格式 6）
- (8) 售后服务和质量承诺；（格式 7）
- (9) 投标人资格声明；（格式 8）
- (10) 偏离表；（格式 9）
- (11) 其他招标文件要求的资料或投标人认为需要补充的资料。（格式 10）
- (12) 装有“法定代表人证明书、法定代表人授权委托书”、“开标一览表”“投标保证金缴纳凭证”单独密封的信封；
- (13) 产品样品或产品样板（本项目不需要）。

## 11. 投标文件格式

11.1 投标文件必须毫无遗漏地包括本须知第 10 条规定的内容，投标人提交的投标文件必须毫无例外地使用招标文件所提供投标文件格式（表格可以按同样格式扩展）。

## 12. 投标报价

12.1 投标报价应为到指定地点价，以人民币为结算单位。

12.2 投标人应在招标文件所附的“开标一览表”（格式 3）和“报价表”（格式 4）上写明投标单价和投标总价。投标人对每种项目只允许有一个报价，招标代理机构不接受有任何选择的报价。

12.3 此报价作为评标委员会评标标准，但不能限制采购人以其它方式签订合同的权力。

## 13. 投标人资格的证明文件

13.1 投标人必须提交证明其有资格进行投标，和中标后有能力履行合同的证明文件（格式 1 与格式 8），作为投标文件的一部份。

## 14. 投标有效期

14.1 投标文件的有效期按前附表第 7 项规定。

14.2 特殊情况下，招标代理机构可于投标有效期期满之前，要求投标人同意延长投标有效期。投标人可以拒绝或同意上述要求，但要求与答复均须是书面文件。对于同意该要求的投标人，招标代理机构既不要求也不允许其修改投标文件，但将要求其相应延长投标保证金的有效期。有关退还和没收投标保证金的规定在投标有效期内继续有效。

## 15. 投标保证金

15.1 投标保证金为投标文件的组成部份之一。

15.2 投标人应向招标代理机构提交一笔不少于前附表第 8 项所规定的投标保证金。

- 15.3 投标保证金用于保护本次招标免受投标人的行为而引起的风险。
- 15.4 投标保证金应以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交。
- 15.5 未按规定提交投标保证金的投标，将被视为无效投标。
- 15.6 未中标的投标人的投标保证金，招标代理机构将按招标文件规定予以无息退还。
- 15.7 中标方的投标保证金，招标代理机构将在中标方签订合同并支付中标服务费后无息退还。
- 15.8 发生以下情况投标保证金将被没收：
- (1) 已递交了投标保证金的投标人放弃投标，而没有在投标保证金递交截止时间前书面通知招标代理机构的；
  - (2) 开标后投标人在投标有效期内撤回投标；
  - (3) 投标人串通投标或者以其他弄虚作假方式投标；
  - (4) 如果中标方未能做到：
    - 按本须知第 31 条规定签订合同；或
    - 按本须知第 32 条规定提供履约保证金；或
    - 按本须知第 33 条规定缴纳中标服务费。
  - (5) 法律法规规定的其它情况。

## 16. 投标预备会（答疑会）

- 16.1 投标预备会（答疑会），如招标代理机构认为有必要召开投标预备会，投标人应按照前附表第 9 项规定的或招标代理机构另行书面通知的时间和地点，派出代表出席招标代理机构主持的投标预备会。
- 16.2 投标预备会的目的是澄清、解答投标人在查阅招标文件后和现场踏勘中可能提出的任何方面的问题。
- 16.3 投标人提出的与投标有关的任何招标问题须以书面形式给招标代理机构。在投标预备会上，招标代理机构将做出澄清和解答。
- 16.4 招标代理机构在投标预备会上所做出的澄清和解答，以书面答复为准，投标人在收到投标答疑纪要时应以书面形式予以确认。答疑纪要的有效性规定按照本须知第 8.2、8.4 款规定执行。
- 16.5 未出席投标预备会不作为否定投标人资格的理由。

## 17. 投标文件的份数和签署

- 17.1 投标文件数量按前附表第 10 项所述，须在每一份投标文件上明确注明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本有差异，以正本为准。
- 17.2 为了便于投标文件保存，需提交一份投标文件备份光盘。

17.3 投标文件正本及开标一览表须打印，并经法定代表人或其授权代表签字和盖章，投标文件的副本可采用正本复印件。

17.4 除投标人对错处做必要修改外，投标文件中不许有加行、涂抹或改写，如有修改遗漏处，必须由投标人法定代表人或其授权代表签字和盖章。

17.5 电报、电话、传真形式的投标概不接受。

17.6 投标文件不符合上述规定，为无效投标。

## D 投标文件的递交

18.1 须在每一份投标文件封面上明确注明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本有差异，以正本为准。

18.2 投标人应将投标文件备份文件光盘（或是 U 盘）单独密封于一信封，在信封上注明“备份光盘”。

18.3 将投标文件“正本”、“副本”和密封好的“备份光盘”一起封装在同一个外层包封中，同时还应在封套上载明以下信息：

(1) 写明招标代理机构名称；

(2) 注明下列识别标志：

a. 招标编号；

b. 项目名称；

c. 投标人名称；

d. \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分（开标时间）前不得开封。

18.4 投标人应将“法定代表人（负责人）证明书、法定代表人（负责人）授权委托证明书”、“开标一览表”和“投标保证金缴纳凭证”密封于一信封，在递交投标文件时单独交与招标代理机构，在信封上应：

(1) 写明招标代理机构名称；

(2) 注明下列识别标志：

a. 招标编号；

b. 项目名称；

c. 投标人名称；

d. 注明：“开标一览表”和“法定代表人证明书、法人授权委托证明书”、“投标保证金缴纳凭证”

e. \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时\_\_\_\_\_分（开标时间）前不得开封。



18.5 除了按本须知第 18.3、18.4 款所要求的识别字样外，在所有投标文件密封袋上还应写明投标人的名称与地址、邮政编码，以便投标按本须知第 20 条宣布“迟到”时，投标文件可以原封退回；

18.6 如果投标文件没有按本投标须知第 18.1 至 18.5 款规定加写标记和密封，招标代理机构将拒收或者告知投标人，招标代理机构将不承担投标文件错放或提前开封的责任。对由此造成的提前开封的投标文件将予以拒绝，并退还给投标人；

18.7 所有投标文件的密封袋的封口处应加盖投标人印章。

18.8 投标文件需由专人送交。投标人应按本投标须知第 18.1 至 18.7 款中的规定进行密封和标记后，将投标文件按照前附表第 11 项中注明的地址送至招标代理机构。

18.9 投标人按招标文件要求如需提供实物，应随投标文件一起递交。

## **19. 递交投标文件的时间、地点以及截止时间**

19.1 递交投标文件的地点与开标仪式的地点相同。

19.2 所有投标文件都必须按招标代理机构在前附表第 12 项中规定的投标截止时间之前送至招标代理机构。

19.3 出现第 8.3 款因招标文件修改或其他原因推迟投标截止时，则按招标代理机构修改通知规定的时间递交。

19.4 招标代理机构在投标截止时间前 30 分钟开始接收投标文件。

## **20. 迟交的投标文件**

20.1 招标代理机构将拒绝接收在投标截止时间后递交的投标文件。

## **21. 投标文件的修改和撤销**

21.1 投标人在提交投标文件后可对其投标文件进行修改或撤销，但招标代理机构须在投标截止时间之前收到该修改或撤销的书面通知，该通知须有经正式授权的投标人代表签字。

21.2 投标人对投标文件修改的书面材料或撤销的通知应按本须知第 17 条和第 18 条规定进行编写、密封、标注和递交，并注明“修改投标文件”或“撤销投标”字样。

21.3 投标截止时间以后不得修改投标文件。

21.4 投标人不得在开标时间起到投标文件有效期满前撤销投标文件。否则将按 15.8 条款的规定没收其投标保证金。

# **E 开标和评标**

## **22. 开标**

22.1 招标代理机构在前附表第 11 项规定的时间和地点公开开标。

22.2 所有投标人法定代表人或授权代表都须按时参加开标会，否则不接受其投标。

22.3 开标时，招标代理机构先检查投标人是否按前附表第 8 项规定的时间和金额提交了投标保证金，如投标人未在截止时间前按规定金额提交投标保证金，则不接受其投标。

22.4 开标时，招标代理机构将检查投标文件的密封情况，在确认无误后拆封唱标。唱标主要内容为下面几点并做好唱标记录。

22.4.1 核对法定代表人或其授权代表身份证明，若不能提供相应的身份证明或不相符，则视为无效投标。

22.4.2 投标文件中“开标一览表”的内容。

22.4.3 招标代理机构认为合适的其他内容。

### **23. 评标委员会**

23.1 招标代理机构将根据招标采购货物的特点组建评标委员会，其成员由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成。评标委员会对投标文件进行审查、质疑、评估和比较。

23.2 评标期间，投标人应由法定代表人或其授权代表参加询标。

### **24. 对投标文件的审查和响应性的确定**

24.1 采购人和招标机构就投标文件中的资格证明文件等内容对投标供应商进行资格核查：

24.1.1 采购人和招标机构就投标文件中的资格证明等内容对投标供应商进行资格核查，核查不合格的，认定其投标无效。

24.2 评标委员会将审查投标文件：

24.2.1 评标委员会将审查投标文件是否完整、总体编排是否有序、文件签署是否合格、有无计算上的错误等。

24.2.2 算术错误将按以下方法更正（次序排先者优先）：

（1）若开标一览表中单价和总价相矛盾，以投标总价为准；

（2）若开标一览表中报价与报价表不一致，以开标一览表为准；

（3）若报价表中单价金额计算结果与总价金额不一致，以单价为准修改总价，但单价金额小数点有明显错误的除外；

（4）若用文字表示的数值与用数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。

若投标人拒绝接受上述修正，其投标将被拒绝。

24.2.3 在对投标文件进行详细评估之前，评标委员会将依据投标人提供的“资格证明或声明文件”审查投标人的财务、技术和生产能力。如果确定投标人无资格履行合同，其投标将被拒绝。

24.2.4 评标委员会将确定每份投标是否对招标文件的要求，作出了实质性的响应而没有重大偏离。实质性响应的投标是指符合招标文件的所有条款、条件和规定，且没有重大偏离或保留。重大偏离

或保留系指影响到招标文件规定的范围、质量和性能，或限制了采购人的权力和投标人的义务的规定。而纠正这些偏离将影响到其它提交实质性响应投标的投标人的公平竞争地位。

24.2.5 评标委员会判断投标文件的响应性，仅基于招标文件和投标文件本身而不靠外部证据。

24.2.6 评标委员会将拒绝被确定为非实质性响应的投标人。投标人不能通过修正或撤销不符之处，而使其投标成为实质性响应的投标。

24.2.7 评标委员会允许修改投标中不构成重大偏离的、微小的、非正规、不一致或不规则的地方。

## 25. 投标文件的澄清

25.1 为了有助于对投标文件进行审查、评估和比较，评标委员会有权向投标人提出质疑，并请投标人澄清其投标内容。投标人有责任，按照招标代理机构通知的时间、地点，指派专人进行答疑和澄清。

25.2 重要的澄清答复应是书面的，但不得对投标内容进行实质性修改。

## 26. 评标方法和详细评审

26.1 评委会将按照本须知第 24 条规定只对确定为实质上响应的投标文件进行评价和比较。

26.2 评标的基础应是本须知第 12 条规定的投标报价。

26.3 评标委员会将对低于成本价格的投标作无效投标处理。

26.4 评委会在评标时，应按照以下量化的评审因素，对各投标文件进行分析和比较：

### 26.4.1 评标信息表

类别	序号	评分项目	最高分值	备注
技术标 (J) (总分 47 分)	1	技术保障措施	2	在投标文件中详细说明技术保障措施（包括技术团队和技术方案），根据投标文件对招标文件的响应程度打分； 技术保障措施方案详细的，得 2 分； 技术保障措施方案较详细的，得 1 分； 技术保障措施方案一般的，得 0.5 分；未提供不得分。
	2	技术规格偏离情况	45	投标人应如实填写《技术规格偏离表》，评审委员会根据技术参数响应情况进行打分，各项技术参数指标及要求全部满足的得满分 45 分，未响应的参数按负偏离扣分。带▲的重要参数每负偏离一项扣 8 分，其他一般参数每负偏离一项扣 3 分，正偏离不加分。扣完为止。 （根据技术参数要求提供相关证明文件，未提供或提供的证明文件不符合要求的均视为负偏离。对于《技术规格偏离表》中投标技术响应与偏离情况填写不一致的，评委会可按负偏离处理。对于不同货物的技术要求中的相同项不满足时按一项不满足进行扣分，不对某一项技术要求重复扣分。）
价格标 (G) (总分 30 分)	1	投标总价	30	得分按以下公式计算：得分=Z/ Sn×30 其中： Z ----评标基准价，指通过资格性审查和符合性审查且投标价格最低的投标报价。 Sn ----指通过资格性审查和符合性审查的投标报价。

类别	序号	评分项目	最高分值	备注
				注：对于符合“26.4.3 评标优惠政策”的投标，以调整后的价格计算评标基准价和投标报价。
商务标 (S) (总分 23 分)	1	投标人认证及资格情况	5	投标人具有有效的 ISO 质量管理体系认证证书、ISO 环境管理体系认证证书、ISO 职业健康安全管理体系认证证书、安全生产许可证，机电制冷设备维修企业技术等级证书(一级)；每提供一项有效证书得 1 分；满分 5 分。 投标文件中提供以上有效的证书清晰扫描件并加盖投标人公章，未提供证明材料或者专家无法凭所提供资料判断是否得分的，一律作不得分处理。
	2	拟派出项目负责人	6	投标人拟派出项目负责人具有中华人民共和国住房和城乡建设部颁发的一级注册建造师证（专业：机电工程）、ISO9000 内审人员资格证书和安全生产考核 B 证，并提供投标人为其购买一年以上的社保清单。满足以上全部条件得 6 分，否则不得分。提供以上有效证书及社保证明复印件或扫描件并加盖投标人公章，原件备查。
	3	同类业绩情况	4	投标人自 2017 年 1 月至今，具有水冷冷水机组业绩情况的，每份得 1 分，满分 4 分。提供中标通知书、合同清晰扫描件并加盖投标人公章。未提供证明材料或者专家无法凭所提供资料判断是否得分的，一律作不得分处理。
	4	踏勘现场	2	投标人须按照招标文件规定时间踏勘现场。提供采购人踏勘现场证明的得 2 分，否则不得分。
	5	售后服务方案	6	拟安排的项目服务团队人员应当不少于 10 人，人员中应当满足电工证、高空作业证、焊工证、制冷证四种证件要求，否则不得分，投标文件中提供项目服务团队名单。 (1) 每名服务人员至少持有以下一种证件（电工证/高空作业证/焊工证/制冷证），且投标单位为其购买社保（提供服务人员三个月以上的社保清单位，未提供投标人社保清单不得分）。持证人员每人每持一个证书得 0.5 分，满分 4 分，一个人同时满足不同证书按一个人计算， (2) 投标人应根据项目情况提供售后服务方案： 售后服务方案完善、可行性强的，且承诺维保期 5 年以上的得 2 分； 售后服务方案详细、可行的，且承诺维保期 2 年以上的得 1 分； 以上合计总分 6 分。提供以上人员有效证书及社保证明材料复印件或扫描件并加盖投标人公章，原件备查。
总得分 (N) 总分 100 分			100	$N=J+G+S$

26.4.2 本项目涉及提供的有关资质证书，若原有资质证书处于年审期间，须提供证书颁发部门提供的回执，并且回执须证明该证书依然有效（若在法规范围不需提供的，供应商应做书面说明并提供证明文件，否则该证书无效），则该投标人提供年审证明的可按原资质投标；若投标人正在申报上一级别资质，在未获批准之前，仍按原级别资质投标。

26.4.3 评标优惠政策：

① 进入《节能产品政府采购品目清单》或《环境标志产品政府采购品目清单》或《深圳市政府采购循环经济产品（服务）目录》的投标产品，对属于该清单或目录中的产品，根据**该投标产品报价**给予10%的价格扣除，用扣除后的价格参与价格分的评审。（需按投标文件格式部分“列入政府优先采购清单的投标产品一览表”的要求提供证明材料，否则不予价格扣除）

② 对于小型/微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位给予投标报价6%（6%-10%）的价格扣除，用扣除后的价格参与价格分的评审。（须按招标文件的投标文件格式部分的要求提供证明材料，否则不予价格扣除）。投标人同时满足小型/微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位的，评审中只享受一次价格扣除，不重复进行价格扣除。

③ 联合体各方均为小型/微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位的，联合体视同为小型/微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位享受   %（6%-10%）的价格扣除。联合协议中约定小型/微型企业、监狱企业和残疾人福利性单位的协议合同金额占到联合体协议合同总金额 30%以上的，可给予联合体   %（2%-3%）的价格扣除。（本项目不接受联合体投标）

26.5 综合以上分析比较按前附表第 13 项所述的评标方法，评委会将按照招标文件规定的各项因素对各投标文件进行量化打分并加权汇总，对各评委的评标总分取算术平均值确定该投标人的评标总得分(精确至小数点后二位)。评标总得分最高者将被推荐为中标人，并作出评标结论。若得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且投标报价相同的，按技术服务优劣顺序排列（即按技术标得分由高到低顺序排列）；以上均相同的由评标委员会抽签推荐中标人。

## 27. 评标报告

评标报告是评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写的报告，评标报告由评标委员会全体成员签字。对评标结论持有异议的评标委员会成员可以书面方式阐述其不同意见和理由。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字且不陈述其不同意见和理由的，视为同意评标结论。评标委员会应当对此作出书面说明并记录在案。

## 28. 保密及其它注意事项

28.1 评标是招标工作的重要环节，评标工作在评委会内独立进行。评委会将遵照评标原则，公正、平等地对待所有投标人。

28.2 评标期间，评委会将对投标文件中有关问题分别向投标人进行询问。各投标人应予以认真答复。重要或复杂问题的答复需以书面形式，并经法定代表人或授权人签署。澄清文件将作为投标文件的组成部份。

28.3 在开标、投标期间，投标人不得向评委询问评标情况，不得进行旨在影响评标结果的活动。

28.4 为保证定标的公正性，在评标过程中，评委不得与投标人私下交换意见。在招标工作结束后，

凡与评标情况有接触的任何人员，不得也不应将评标情况扩散出评委人员之外。

28.5 评委会不向落标方解释落标原因，不退还投标文件。

## F 授予合同

### 29. 合同授予标准

本项目采购合同授予本须知 26.6 款所确定的中标人。

### 30. 中标通知

30.1 招标机构在发出《中标通知书》之前，将中标结果通过政府采购指定网站进行公示。中标结果公示期满无异议或者异议不成立的，招标机构将发出《中标通知书》。《中标通知书》一经发出即发生法律效力。

30.2 《中标通知书》将作为签订合同的重要依据。

30.3 招标代理机构在发出《中标通知书》后，五个工作日内无息退还未中标供应商的投标保证金。

30.4 采购人与中标方签订合同后，五个工作日内无息退还中标人的投标保证金。

30.5 中标方向招标代理机构支付中标服务费后，招标代理机构发出《中标通知书》。

### 31. 授予合同时变更数量的权力

31.1 采购人在签订合同时，有权对招标文件中列明的货物或服务的数量，在法定范围内，依法定程序予以增加或减少。

### 32. 签订合同

32.1 中标方应按《中标通知书》或按采购人指定的时间、地点与采购人签订合同。

32.2 招标文件、中标方的投标文件及其澄清文件等，均为签订合同的依据。

### 33. 履约保证金

33.1 合同签订后 10 天内，中标方须按招标文件的规定或根据合同条款的规定向采购人提交前附表第 14 项规定的履约保证金。

### 34. 中标服务费

34.1 中标服务费按前附表第 15 项所述。

34.2 中标服务费金额按下列方法计算：

费 率 中标金额（万元）	服务 类型 货物招标
100 以下	1.5%

100-500	1.1%
500-1000	0.8%
1000-5000	0.5%
5000-10000	0.25%
10000-50000	0.05%

注：1、中标服务费按差额定率累进法计算。例如：某货物类项目中标金额为 200 万元，计算中标服务费额如下：

$$100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 1.5 \text{ 万元}$$

$$(200-100) \text{ 万元} \times 1.1\% = 1.1 \text{ 万元}$$

$$\text{合计收费} = 1.5 + 1.1 = 2.6 \text{ (万元)}$$

# 第二部份 合同条款



# 空调购销安装合同

合同编号：

甲方：深圳海关缉私局

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平、诚实信用、互惠互利的原则，为确保空调设备质量和安装工程顺利完成，甲、乙双方就本着协商一致，相互理解，订立本合同。

## 第一条 项目概况

- 1.1 项目名称：缉私局机关办公大楼中央空调更换项目。
- 1.2 施工内容：中央空调主机购置及安装。
- 1.3 施工地点：深圳市罗湖区和平路 1087 号。

## 第二条 工程造价及付款方式

- 2.1 合同包干总价款含税金人民币\_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元）总造价包括空调设备费、运输费、安装人工费、主辅材料费；此造价为一次性包定总价，如有增减调整，甲乙双方协商。
- 2.2 甲方在合同签订同时支付乙方总合同款的 30%，人民币\_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元）后，乙方开始定空调设备，组织人员进场施工。
- 2.3 乙方设备到场并完成安装后，甲方支付乙方总合同款的 50%\_\_\_\_\_，人民币\_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元）。
- 2.4 工程施工验收合格后（以甲方验收单为准），甲方支付乙方总合同款的 20%\_\_\_\_\_，人民币\_\_\_\_\_元整（¥\_\_\_\_\_元）。
- 2.5 本项目的款项收支以乙方公司正式发票为依据，乙方应在甲方全部款项完成支付后按验收移交的要求向甲方提供全额发票或说明书、合格证、保修卡及相应的随机附件等，施工期间如有设备增加减少的工程，乙方必须持有甲方书面同意方可开始施工。

## 第三条 施工及验收

- 3.1 甲方委托现场管理人员及联系方式：\_\_\_\_\_。
- 3.2 乙方委托现场管理人员及联系方式：\_\_\_\_\_。
- 3.3 双方约定进场时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。总工期：35天。
- 3.4 在安装过程中，乙方应严格按照甲方的要求进行安装。遇现场实际困难而无法按甲方要求安装的情形，应上报甲方，由甲方对安装要求进行变更。乙方按变更后的要求进行施工。
- 3.5 施工场地中，有梁体和混泥土墙需要开孔或开槽的，应由甲方协商相关各方确认，乙方不

承担由此产生的一切法律责任（包括但不限于承重受损、结构影响等），但乙方负责开墙孔费用。

- 3.6 乙方工程完工并自验后，通知甲方进行验收，甲方应在接到乙方验收申请后组织相关人员进行验收交接工作，并以书面形式予以确认。

#### **第四条 商品质量及安装标准**

- 4.1 乙方空调产品为原厂正品空调，并保证其质量标准必须符合现行国颁对空调产品的全部要求。
- 4.2 空调安装应严格按照有关空调安装的行业标准施工，严格按图纸施工，所有变更项目必须经甲方（或委托人、监理单位）确认后方可施工，对不明确的施工项目将按照行业惯例施工。
- 4.3 安装过程中双方对设备及安装质量发生争议时，可以共同委托相关具备资质部门对安装质量予以检验，由此产生的相关检验费用由乙方承担。

#### **第五条 甲方权利和义务**

- 5.1 甲方负责免费提供具备安装条件的现场及施工场地。
- 5.2 甲方负责提供安装期间的免费水源、电源供乙方施工，调试期间提供稳定的不间断电源。
- 5.3 甲方按合同规定时间和金额及时支付合同款，及时审批各项增加书面签证，设备到场签证单及项目隐蔽验收、总验收单。
- 5.4 甲方负责协调乙方与其他施工方之间的配合关系，及时提供乙方所需的配套工程（包括但不限于设备供电，土建基础，装饰配合等），积极协调各管理方及行政部门的必要配合。
- 5.5 甲方应负责因甲方原因造成的乙方事故及损失，并有义务协调因第三方原因造成的乙方损失。
- 5.6 甲方有权利监督乙方的施工进度和质量，同时因尊重空调专业的规范和必要的技术，在美观和使用性出现冲突时，必须保证设备的良好运行并不影响设备的使用寿命为前提。
- 5.7 甲方应严格按照设备规定的使用方法操作，定期进行必要的设备保养作业，设备在使用过程中出现异常或故障，应及时停机并通知维保单位到场检修，不可造成故障扩大，因该原因扩大的损失由甲方承担。

#### **第六条 乙方权利和义务**

- 6.1 乙方保证服从甲方现场管理，保证施工进度，不影响第三方的总体进度，保证按图、按专业规范施工，达到设计要求，保证安装工程质量。必须每天清理安装现场，及时处理废料，保持现场干净、整洁，工程完工后清扫施工现场。
- 6.2 乙方负责现场安装人员的管理，承担所属人员吃、住、行，乙方保证与其施工人员之间存在合法的劳动关系并按政府定办理施工人员的保险手续，乙方承担一切由于乙方原因造成的工伤事故及施工事故，并有义务承担应乙方原因导致甲方或第三方的事故和损失，所有事故需按照事故级别及时上报甲方和相关行政部门。
- 6.3 乙方安装过程中严格执行安全操作规范、防火规定和其他相关规范，严格执行有关安装施工现场管理的规定，不得扰民及污染环境，若因此造成甲方损失的，由乙方负责。
- 6.4 乙方承诺空调设备保修按品牌厂家保修条例执行，空调施工工程保修 叁 年。

在保修期内出现的质量问题，乙方需在接到甲方书面或电话通知后无特殊情况原则上严格按 24 小时内免费上门服务，48 小时内处理完。保修期内出现重大的产品缺陷造成的事故情况，有义务协同甲方向生产单位进行索赔。保修期外，乙方需提供长期的有偿维修保养保障，保证设备的配件在国家法定的时限内满足供应。

### 第七条 违约责任

- 7.1 甲乙双方中的任何一方因未履行合同约定或违反国家法律，法规及有关政策规定，受到罚款或给对方造成损失的均由责任方承担责任，按照约定的违约责任承担责任，和《合同法》规定赔偿对方产生的经济损失。
- 7.2 因乙方原因导致工期延误，乙方须向甲方赔付合同款 1%/天的损失（以甲方的书面通知之日起）延期超过十天的，甲方有权单方终止合同，乙方承担《合同法》规定的违约赔款。
- 7.3 因乙方原因导致安装质量不达标，不符合有关技术规范，经共同委托相关具备资质机构鉴定属实，双方协商无效时，甲方有权单方终止合同，乙方应退回甲方已支付的工程款，并向甲方赔付合同总造价 10%的违约金，乙方无条件退出施工场地。

### 第八条 合同生效与终止

- 8.1 本合同一式两份，双方各执一份，经甲乙双方盖章及代表签字当日生效。乙方自收到甲方首批合同款后开始履行合同。
- 8.2 双方履行合同全部义务，双方签订工程验收书并结算支付完所有的应付款项后，本合同即告终止，但保修约定依照厂家的保修政策依然有效。
- 8.3 甲乙双方因违约责任，满足非责任方单方面终止合同的，双方按照“违约责任”项中所约定的方式方法办理完成之后，合同即告终止。
- 8.4 甲乙双方因特殊原因无法履行合同的，经双方友好协商一致后，另行书面协议同意终止合同的，书面协议双方签字盖章后，合同即告终止。
- 8.5 合同的权利义务终止后，甲、乙双方应当遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密义务。
- 8.6 凡因本合同或与之有关的争议，甲乙双方都应本着平等友好协商的原则解决；着实协商不成的，则提交深圳仲裁委员会申请仲裁，并视仲裁结果为最终裁决。
- 8.7 本合同包括：合同本体、设备及工程报价单、设计施工图纸，均为有效组成文件。合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。
- 8.8 合同签订日期：\_\_\_\_\_；合同签订地点：\_\_\_\_\_。

### 第九条 乙方收款银行账户信息

#### 9.1 对公账户信息

开户银行：

开户名称：

开户帐号：

#### 9.2 对私账户信息

开户银行：

开户名称：

开户帐号：

甲方单位（盖章）：

乙方单位（盖章）：

法定代表（签字）：

法定代表（签字）：

签约代表（签字）：

签约代表（签字）：

单位地址：

单位地址：

联系方式：

联系方式：

日 期：

日 期：

# 第三部分 招标项目要求

## 招标项目要求

本招标文件在技术要求中指出的工艺、材料、设备，参照的商标或产地仅作为说明并没有限制性，投标人可以在其提供的文件资料中选用替代标准，但这些替代标准要优于或相当于技术规格中要求的标准。

### 一、概述

- 1、**概述:**更换两台全新螺杆式水冷冷水机组与原有系统联动，共同保证整个制冷系统的正常运行。
- 2、**主要组成:**该系统由主机、控制柜、冷冻水管及保温，管道辅材等组成。

### 二、采购范围

#### （一）货物总清单

序号	货物名称	数量	单位	采购控制金额（万元）	备注
1	螺杆式水冷冷水机组	2	套	154.759152	拒绝进口

#### （二）货物清单明细

序号	货物名称	数量	单位	备注
1	螺杆式水冷冷水机组	2	套	核心产品
2	无缝钢管	32	米	
3	B1 级橡塑保温板材	32	米	
4	保温胶水	10	桶	
5	涡轮式手动蝶阀	8	个	
6	橡胶软接头	8	个	
7	Y 型过滤器	4	个	
8	温度计	8	个	
9	压力表(带表弯)	8	个	
10	钢制大小头	8	个	
11	90° 冲压弯头	16	个	
12	锻打钢制法兰片	48	个	
13	管道支架	1	项	

序号	货物名称	数量	单位	备注
14	安装水系统辅材	1	项	
15	机械设备费	1	项	
16	控制柜	2	台	
17	拆除原螺杆式冷水机组	2	台	
18	拆除墙体及恢复	1	项	
19	垃圾外运环保处理	1	项	

注：

1. 备注栏注明“拒绝进口”的产品不接受投标人选用进口产品参与投标；注明“接受进口”的产品允许投标人选用进口产品参与投标，但不排斥国内产品。

2、进口产品是指通过海关验放进入中国境内且产自关境外的产品。即所谓进口产品是指制造过程均在国外，如果产品在国内组装，其中的零部件（包括核心部件）是进口产品，则应当视为非进口产品。采用“接受进口”的产品优先采购向我国企业转让技术、与我国企业签订消化吸收再创新方案的供应商的进口产品，相关内容以财库（2007）119 号文和财办库（2008）248 号文的相关规定为准。

3、本项目核心产品为：螺杆式水冷冷水机组。如同时有两家或两家以上（均为制造商的合法代理商）通过资格审查及符合性审查的合格投标人所投核心产品为相同品牌的，按一家投标人计算，在此种情况下，评审后得分最高的投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的由报价相对最低的获得中标人推荐资格；评审得分及报价均相同的由技术评分相对最高的获得中标人推荐资格；以上均相同的由评标委员会采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

4、根据《中华人民共和国财政部令第 87 号-政府采购货物和服务招标投标管理办法》第六十条规定：评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。若评标委员会成员对是否须由投标人作出报价合理性说明，以及书面说明是否采纳等判断。

### 三、具体技术要求

项号	货物名称	技术参数要求
1	螺杆式水冷冷水机组	<p>▲1.1 机组冷冻水出水温度 7℃，冷却水进水温度 30℃，机组额定制冷量：820KW（负偏离不得超过 1%，正偏离不得超过 2%，额定制冷消耗功率≤164KW。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的 AHRI 选型报告证明）。</p> <p>▲1.2 空调机组压缩机为变频驱动，空调机组压缩机与空调机组为同一制造商或同一生产集团制造。投标人提供加盖空调主机制造商公章的证明文件。</p> <p>▲1.3 压缩机为单（双）螺杆式压缩机，使用 R134a 环保制冷剂。</p> <p>▲1.4 机组采用单或双压缩机。</p>

项号	货物名称	技术参数要求
		<p>▲1.5 机组蒸发器在本设计工况下，水压降&lt;80Kpa。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的 AHRI 选型报告证明）。</p> <p>▲1.6 每台机组冷凝器在本设计工况下，水压降&lt;62Kpa。投标人提供加盖空调主机制造商公章的 AHRI 选型报告证明。</p> <p>1.7 冷水机组螺杆机的蒸发器、冷凝器、控制系统为原厂配套产品且与投标机组为同一品牌或同一集团产品。</p> <p>▲1.8 空调机组整体机身高度≤1930mm。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的证明文件）。</p> <p>▲1.9 蒸发器采用全逆流式干式蒸发器、降膜式蒸发器或满液式蒸发器，换热管壁厚不小于 0.35mm，水侧承压≥1.6MPa，换热管为内螺纹高效直铜管，筒体外侧保温材料为 38mm 聚乙烯泡沫塑料。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的证明文件）。</p> <p>1.10 冷凝器须为管壳式设计，通管壁厚度不小于 0.635 mm，内径为 φ19 之无缝铜管上嵌以导热翼片，管子可以单独拆移而不影响管板或导致相邻管子泄漏，水侧承压≥1.6MPa。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的证明文件）。</p> <p>1.11 冷凝器和蒸发器按照国家有关压力容器标准 NB/T47012-2010 及监察规程 TSG21-2016 进行设计、制造和检验，每台容器均经过国家质量部门认可。</p> <p>▲1.12 空调主机制造商须配置能满足对此投标机组进行所有相关性能测试要求的测试台，且该测试台经过 AHRI 和 GMPI 认证，认证书在有效期内。（投标人提供加盖空调主机制造商公章的 AHRI 和 GMPI 认证证书）。</p> <p>▲1.13 投标产品均应提供 AHRI 认证证书，需提供满足 AHRI 认证的部分负荷耗电量的选型数据及曲线。投标人提供的认证证书须加盖空调主机制造商公章。</p> <p>1.14 电源：三相五线制 380V±10%/50Hz。</p> <p>1.15 节流装置：采用高精度的电子膨胀阀。</p> <p>1.16 触摸屏使用 7 英寸彩色触摸屏，与主机同一品牌，全中文显示显示功能：可显示冷冻水进/出水温度、冷却水进/出水温度、冷媒系统吸/排气温度、冷凝温度、蒸发温度、冷媒系统冷凝压力/蒸发压力、压缩机负荷、电子膨胀阀开度、三相运转电流值、机组运行状态、系统当次运转时间及累计运转时间、启动次数等运转参数。</p> <p>▲1.17 投标人具有所投设备（螺杆式水冷冷水机组）生产厂家出具的有效授权书（投标文件中提供有效授权书扫描件，一旦中标，原件将交与采购人）。</p> <p>▲1.18 所投产品不接受定制机型，必须是市场通用机型参数如实响应，投标人提供的产品样本要与市场已流通的成熟产品样本一致。同时要求提供与产品样本参数一致的详细选型报告，选型报告须加盖制造商与投标人公章（如出现其它投标人标后提供投标人所投产品市场流通的成熟产品样本与投标人所提供样本不一致时，则视为投标人虚假投标。）。</p> <p>1.19 应提供投标产品系列的国家质量部门认可的第三方检测报告。</p>



项号	货物名称	技术参数要求
		<p>备注：</p> <p>（1）投标人提交的投标文件中，加盖空调主机制造商公章的所有文件，可以为清晰扫描件，但必须保证扫描件内容的真实性。一旦中标，原件将交予采购人核实。如因投标人提交的扫描件模糊不清或内容不实，导致评审人员无法认读或产生误读，一切后果由投标人承担。</p> <p>（2）投标人提交的投标文件中，如出现外文版本的资料，须同时提交对应的中文翻译件。如因没有提供对应中文翻译件，或翻译件存在错误或歧义，导致评审人员无法认读或产生误读，一切后果由投标人承担。</p>
2	无缝钢管	Φ 133×4.5
3	B1 级橡塑保温板 材	厚度 25mm
4	保温胶水	820
5	涡轮式手动蝶阀	DN125 1.6Mpa
6	橡胶软接头	DN125 1.6Mpa
7	Y 型过滤器	DN250 1.6Mpa
8	温度计	0~50 ° C
9	压力表(带表弯)	Y-100 0~1.6MPa
10	钢制大小头	Φ 159*133
11	90° 冲压弯头	Φ 133
12	锻打钢制法兰片	DN125 1.6Mpa
13	管道支架	钢材
14	安装水系统辅材	五金材料等
15	机械设备费	叉车、吊车、运输等费用
16	控制柜	2 台

项号	货物名称	技术参数要求
17	拆除原螺杆式冷水机组	原有空调主机
18	拆除墙体及恢复	砖墙，批灰刮腻子
19	垃圾外运环保处理	负责所有的建筑垃圾环保处理

#### 四、商务要求

1、签定合同日期：自中标(成交)通知书发出之日起 30 日内。

★2、交货期：自合同签订之日起 35 日内。“交货期”指合同生效后，中标人将全部货物运抵并安装调试完成，经验收合格，正式交付用户使用所需的时间。

3、交货地点：深圳市罗湖区和平路 1087 号。

4、售后服务要求：

4.1 质保期：三年（自交货并验收合格之日起计算）。

4.2 质保期内，投标人必须提供 24 小时电话服务热线，保证在接到故障电话后 8 小时到场，并在 24 小时内修复。在免费保修期内，如 24 小时内无法修复设备投标人必须提供同等替代设备给采购人使用，直到故障设备修复为止。保修期内出现重大的产品缺陷造成的事故情况，有义务协同甲方向生产单位进行索赔。保修期外，乙方需提供长期的有偿维修保养保障，保证设备的配件在国家法定的时限内满足供应。

5、付款方式：根据合同规定进行付款。

**备注：**1、加注“★”的条款要求为不可偏离项，如不满足或负偏离将导致其投标无效。

2、加注“▲”的条款要求为重要技术参数，如不满足或负偏离将按投标人须知 26.4 的评分细则进行扣分。

# 第四部份 投标文件格式

# 投 标 文 件

项 目 名 称： \_\_\_\_\_

法定代表人或

委 托 代 理 人： \_\_\_\_\_

投 标 人： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

# 投标文件

## （正本/副本）

项 目 名 称： \_\_\_\_\_

法定 代表 人或

委 托 代 理 人： \_\_\_\_\_

投 标 人： \_\_\_\_\_

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投标文件格式（第一册）

### 目 录

一、目录

二、评标指引表

三、投标人资格证明文件（格式1）

四、投标函（格式2）

五、开标一览表（格式3）

注：此表应与“法定代表人证明书、法定代表人授权委托书”一起密封于一信封，在递交投标文件时单独交与招标代理机构。

六、报价表（格式4）

七、技术规格（格式5）

八、交付进度（格式6）

九、售后服务和质量承诺（格式7）

十、投标人资格声明文件（格式8）

十一、偏离表（格式9）

十二、其他招标文件要求的资料或投标人认为需要补充的资料（格式10）

## 评标指引表

（置于投标文件的首页）

为方便参与该项目的评委专家的评标，快速找到评标事项与该项目投标文件所对应的位置，请投标人参照下表格式，编制本项目评标指引表。

项目评标指引表

一、资格性审查指引（参见投标人须知前附件及投标人资格要求）				
序号	资格性检查项目	证明文件	起止页码	
1				
2				
.....	.....			
二、符合性审查指引（参见投标人须知前附件）				
序号	符合性检查项目	说明	起止页码	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
.....	.....			
三、综合评分指引（参见评标方法和详细评审）				
评分类别	评分项目	分值 (或权重)	对应章节	起止页码
商务部分	1. ....			
	2. ....			
	.....			
技术部分	1. ....			
	2. ....			
	.....			

**注：**请投标人按照招标文件规定的审查和评分内容，自上而下的顺序填写本表。因项目次序混乱而影响评标效率及评标结果者，投标人自负其责。

评分中涉及的相关证明证明材料，必须为清晰扫描件。

## 格式1 投标人资格证明文件

- 1、营业执照或法人证书（复印件/扫描件）
- 2、《投标承诺函》
- 3、建筑机电安装工程专业承包资质证书（复印件/扫描件）
- 4、法定代表人证明书原件
- 5、法定代表人授权委托书证明书原件（法人投标时无须提供）

**注：投标人提供的以上资料若为复印件或扫描件需加盖公章**



## 投标承诺函

深圳市中正招标有限公司：

我单位承诺：

- 1、我单位具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：
  - 1.1 具有独立承担民事责任的能力；
  - 1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
  - 1.3 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
  - 1.4 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
  - 1.5 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
  - 1.6 法律、行政法规规定的其他条件。
- 2、参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。
- 3、我单位与其他投标供应商不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的情况；未对本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务。
- 4、我单位本次投标非联合体投标，且不将本项目非法转包、分包。
- 5、我单位为本次招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。
- 6、我单位已认真核实了投标文件的全部资料，所有资料均为真实资料。我单位对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我单位的投标文件中存在虚假资料的，则视为我单位隐瞒真实情况、提供虚假资料，我单位愿意接受主管部门作出的行政处罚。

以上承诺，如有违反，愿依照相关法律法规处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标单位：（盖章）

授权代表或法定代表人：（签字）

年 月 日

## 法定代表人证明书

单位名称： \_\_\_\_\_

地 址： \_\_\_\_\_

姓名： \_\_\_\_\_ 性别： \_\_\_\_\_ 年龄： \_\_\_\_\_ 职务： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_系 \_\_\_\_\_ 的法定代表人。特此证明。

单位名称：（公章）： \_\_\_\_\_

日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

法定代表人  
居民身份证复印件粘贴处

（正面）

法定代表人  
居民身份证复印件粘贴处

（反面）



## 格式2 投 标 函

深圳市中正招标有限公司：

我们收到你们组织的（招标项目名称）招标文件，经详细研究，我们决定参加该项目（招标编号）招标的有关活动，并投标。为此，我方谨郑重声明以下诸点，并对之负法律责任。

1. 愿意按照招标文件中的一切要求，提供招标项目的设计、制作及安装。总价格为\_\_\_\_\_（大写）\_\_\_\_\_（小写）（万元）人民币 RMB。
2. 我方提交的投标文件为：投标书正本一份，副本四份，备份文件光盘一份。
3. 我方已向招标代理机构递交金额为人民币（大写）\_\_\_\_\_元（小写）\_\_\_\_\_元的投标保证金。
3. 如果我们投标书被接受，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量完成任务。
4. 我们愿意提供招标代理机构在招标文件中要求的所有资料，且所递交的投标文件在投标有效期（即 90 天）内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤销投标文件，贵司有权无条件不退还本司已提交的投标保证金。
5. 我们理解，最低报价不是中标的唯一条件。我们认为你们有选择或拒绝任何投标者中标的权利。
6. 我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
7. 我们同意招标文件之规定，遵守有关招标的各项规定。
8. 我们同意中标后向招标代理机构支付按招标文件要求数量的中标服务费。
9. 所有有关本标书的函电，请按下列地址联系：

单 位：（盖章）  
 地 址：  
 电 话：  
 传 真：  
 邮 编：  
 联 系 人：

年 月 日

### 格式3 开标一览表

招标项目名称：\_\_\_\_\_

招 标 编 号：\_\_\_\_\_

项目名称	投标总价 (人民币元/年)	交货期 (日历天)	备注
	大写：_____ 小写：_____	自合同签订之日起____日 内	

投标单位：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字）

年 月 日

注：1、价格应按“招标文件”中规定的货币单位填写。

2、投标总价为全包价，包括设备的价款（含税）、安装调试、售后服务、运输装卸、保险费等一切费用。

3、“交货期”指合同生效后，中标人将全部货物运抵并安装调试完成，经验收合格，正式交付用户使用所需的时间。

4、此表应经法定代表人或其授权委托人签名，并加盖投标人公章。

5、此表毋需装订于正副本内，应按“投标人须知”18.5项要求单独密封。

## 格式4 报价表

### 1 报价要求

- 1.1 所有价格应按“招标文件”中规定的货币单位填写。
- 1.2 报价为包干价，包含但不限于设备的价款（含税）、安装调试、售后服务、运输装卸、保险费  
等一切费用。
- 1.3 此表应经法定代表人或授权委托人签名，并加盖公章。

#### （一）报价总表

序号	项目内容	分项报价（元）	备注
1	设备报价（含税）		
2	安装、调试		
3	售后服务		
4	运输装卸		
5	保险费		
6	.....		
<b>投标总价（元）</b>			

备注：1、本表格仅为指导性范本，供应商可根据项目具体情况对各分项内容进行调整。  
2、投标总价应为以上各分项价格之和。

投标单位：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字）

年 月 日

#### （二）分项价格表

招标项目名称：\_\_\_\_\_

招 标 编 号：\_\_\_\_\_

序号	货物名称	规格/型号	制造厂商	原产地	数 量	单 位	单 价	合 价	是否为进 口产品
1	螺杆式水冷 冷水机组				2	套			
2	无缝钢管				32	米			
3	B1级橡塑保 温板材				32	米			
4	保温胶水				10	桶			

5	涡轮式手动蝶阀				8	个			
	橡胶软接头				8	个			
7	Y型过滤器				4	个			
8	温度计				8	个			
9	压力表(带表弯)				8	个			
10	钢制大小头				8	个			
11	90° 冲压弯头				16	个			
12	锻打钢制法兰片				48	个			
13	管道支架				1	项			
14	安装水系统辅材				1	项			
15	机械设备费				1	项			
16	控制柜				2	台			
17	拆除原螺杆式冷水机组				2	台			
18	拆除墙体及恢复				1	项			
19	垃圾外运环保处理				1	项			
总计（即投标总价；币种：人民币；单位：元）：									

注：1. “分项价格表”应根据“第三部分招标项目要求”的“货物清单明细”填写，本表格不得修改（续行除外）。若所投产品属于定制类的非量产货物或无具体品牌型号的货物，可以不填写品牌、型号等信息，但应当标注投标产品为定制产品。

2、投标人必须对照进口产品的规定明确其投标产品是否为进口产品。

3、投标总价应为以上各分项价格之和；投标总价和表中单个采购条目报价均不得超过对应的财政预算限额，否则将导致无效投标。

4、开标一览表中的投标总价应该与本表中的投标总价一致。

5、“原产地”是指该产品的实际生产加工地，而非品牌总公司所在地。

## 格式5 技术规格

- 1、对投标项目的整体描述（包括采用文字、表格等形式）
- 2、投标产品采用的技术标准
- 3、投标产品的性能特点
- 4、其他

投标单位：（盖章）

法定代表人或授权代表：（签字）

年 月 日



## 格式6 交付进度

货物交付进度表

序号	名 称	单位	数量	日期	交付地点	备 注

安装调试进度表

序号	名 称	单位	数量	日期	安装调试地点	备 注

## 格式7 售后服务和质量承诺

售后服务方案，包括但不限于：

- 1、售后服务部门机构及人员配备、技术力量情况
- 2、投标产品的质量保质期
- 3、故障维修响应时间
- 4、技术服务计划
- 5、技术培训计划
- 6、备/配件支持计划
- 7、非保修期维修费用收取标准
- 8、其它

## 格式8 投标人资格证明文件

- 1、投标人资格声明
- 2、投标保证金凭证及银行基本账户开户许可证复印件
- 3、投标人基本情况简介，包括投标人认证及资格情况证明材料、企业信誉证明材料、同类业绩情况证明材料、踏勘现场证明等（请参考投标人须知 26.4 条的表格内容的要求提供相应的证书、证明等资料）
- 4、符合政府采购政策的证明材料（不满足以下要求的则无须提供）
  - （1）中小企业声明函
  - （3）监狱企业证明文件
  - （3）残疾人福利性单位声明函
  - （4）列入政府优先采购清单的投标产品一览表
- 5、投标人近三年涉及的诉讼案件
- 6、投标人认为有必要提供的其它文件

**注：投标人提供的以上资料若为复印件需加盖公章**

### 投标人资格声明

1、名称及其它情况：

- (1)、名称：\_\_\_\_\_
- (2)、地址：\_\_\_\_\_
- (3)、成立和/或注册日期：\_\_\_\_\_
- (4)、企业性质：\_\_\_\_\_

2、近三年主要客户的名称和地址：

名称和地址	项目名称
_____	_____
_____	_____
_____	_____

3、近三年的营业额：

年份	国内	国外	总额
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____
_____	_____	_____	_____

4、有关开户银行的名称和地址：\_\_\_\_\_

5、其他情况：\_\_\_\_\_

兹证明上述声明是真实、正确的，并提供了全部能提供的资料和数据，我愿遵照贵方要求出示有关证明文件。

投标单位名称：\_\_\_\_\_

授权代表签字：\_\_\_\_\_

授权代表的职务：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

公章：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

## 中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他\_\_\_\_\_（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(公章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

备注：填写前请认真阅读《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）和《财政部、工业和信息化部关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》（财库〔2011〕181号）相关规定。如不符合前述相关规定所确定的**小型和微型企业**，则不需要在投标文件中提供本《中小企业声明函》；若符合前述相关规定所确定的小型和微型企业，在投标文件中没有提供本《中小企业声明函》，视为在本项目中放弃政府采购政策扶持，不进行价格扣除。

## 监狱企业证明文件要求

属于监狱企业的应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。否则视为在本项目中放弃政府采购政策扶持，不进行价格扣除。

## 残疾人福利性单位声明函

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策

的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

投标人名称(公章)：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

备注：填写前请认真阅读《财政部、民政部、中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）相关规定。如不符合前述相关规定所确定的残疾人福利性单位，则不需要在投标文件中提供本《残疾人福利性单位声明函》；若符合前述相关规定所确定的残疾人福利性单位，但在投标文件中没有提供本《残疾人福利性单位声明函》，视为在本项目中放弃政府采购政策扶持，不进行价格扣除。

### 列入政府优先采购清单的投标产品一览表

序号	投标产品名称	规格及型号	该投标产品报价及占投标总价的比例				属于优先采购清单的类别	备注
			数量	投标单价(元)	投标合计报价(元)	占投标总价的比例(%)		
1								
2								

注：1. 投标人的投标产品若不属于招标文件“投标人须知 26.4.3 评标优惠政策”中①所述的清单或目录范围内，则无需填写该表。

2. “该投标产品报价及占投标总价的比例”栏中须准确填报该投标产品的投标单价、数量、投标合计报价及占投标总价的比例。

3. “属于优先采购清单的类别”栏中填写“《节能产品政府采购品目清单》”、“《环境标志产品政府采购品目清单》”（以中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）最新一期查询结果为准）。

4. 对上表所列属于品目清单范围的产品，投标人须提供国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品**认证证书**，以及相应的**品目清单/目录**，并**显著标识投标产品所处位置**。提供以上证明材料的扫描件或复印件加盖投标人公章，提供的证书若存在不齐全、已过有效期或其他未被评标委员会接受的瑕疵将不予认可。

## 格式9 偏离表

### 技术规格偏离表

序号	货物名称	招标技术要求	投标技术响应	偏离情况	说明

注明：1、投标人应将本招标文件第三部分“招标项目要求”中的“三、具体技术要求”响应情况一一如实填写并说明偏离情况；“偏离情况”栏中应填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

### 商务条款偏离表

序号	目录	招标商务条款	投标商务条款	偏离情况	说明
1					
2					

注明：投标人应将本招标文件第三部分“招标项目要求”中的“四、商务要求”响应情况一一如实填写并说明偏离情况；“偏离情况”栏中应填写“正偏离”、“负偏离”或“无偏离”。

投标单位：（盖章）

授权代表或法定代表人：（签字）

年 月 日

## 格式 10 其他招标文件要求的资料或投标人认为需要补充的资料

投标人须按要求编制投标文件，提供的内容要详细、真实、可靠。若提供的资料不齐，将导致扣分；若严重缺项、漏项，其投标将被拒绝。

注：如需提供补充资料，本部分资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。



# 第五部份 附 件

附件 1

## 履约保证金

银行保函格式

(买方名称):

本保函是为(卖方名称)(以下简称卖方)于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日与(买方名称)(以下简称买方)签订的第(合同编号)号供货合同而提供的履约担保。

(银行名称)以及他的继承人和受让人无条件地、不可撤销地约束本行，一旦收到(买方名称)书面提出卖方不能履行合同约定，发生下列违约条件之一的通知时，我行保证付给(买方名称)金额为万元人民币的保证金。

(一)违约条件:

- 在合同有效期内，卖方拒绝履行合同；
- 在合同有效期内，卖方未经买方同意，变更供货合同的主要条款；
- 产品质量在质保期内，经省级质量检验、监督机关鉴定产品质量发生问题；

(二)在合同执行期间，供需双方发生了纠纷，履约保函有效期限可延长到纠纷得到最终解决完毕后。

(三)本保函自开立之日起有效，在接到买方的《验收合格的通知》后 7 日内予以退还。

(卖方银行名称):                      (公章)

签发人签字:

附件 2

## 评标指引表

（置于投标文件的首页）

为方便参与该项目的评委专家的评标，快速找到评标事项与该项目投标文件所对应的位置，请投标人参照下表格式，编制本项目评标指引表。

项目评标指引表

一、资格性审查指引（参见投标人须知前附件及投标人资格要求）				
序号	资格性检查项目	证明文件	起止页码	
1				
2				
.....	.....			
二、符合性审查指引（参见投标人须知前附件）				
序号	符合性检查项目	说明	起止页码	
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
.....	.....			
三、综合评分指引（参见评标方法和详细评审）				
评分类别	评分项目	分值 (或权重)	对应章节	起止页码
商务部分	1. ....			
	2. ....			
	.....			
技术部分	1. ....			
	2. ....			
	.....			

**注：**请投标人按照招标文件规定的审查和评分内容，自上而下的顺序填写本表。因项目次序混乱而影响评标效率及评标结果者，投标人自负其责。

评分中涉及的相关证明证明材料，必须为清晰扫描件。

附件3（此附件无需放入投标文件中）

- 1、投标人需提交此表向我司申请退投标保证金（联系人：彭小姐，联系电话：0755-83026078，我司邮箱：ztzszzzt@163.com）。
- 2、未中标的投标人可于中标公示结束后提交申请；中标人应在合同签订后提交申请，并附上合同复印件或扫描件。
- 3、我司在收到投标保证金退还申请后，于5个工作日内退还。

投标保证金退还申请表

申请单位：（加盖单位公章）

日期： 年 月 日

项目名称			
招标编号			
收款单位名称			
开户银行全称 (注明所在省、市)			
银行账号			
投标保证金金额	人民币	元	
收款单位联系人		电话	
备注			